

Communiqué de presse

Paris, le 23 juin 2017

ÉVÈNEMENT CE WEEK-END

À l'occasion du lancement du programme immobilier Félix Eboué (Paris 12^e)

EMERIGE PROPOSE AUX PARISIENS UNE VISITE INÉDITE ET IMMERSIVE DE SES APPARTEMENTS GRÂCE À LA RÉALITÉ VIRTUELLE

en partenariat avec la start-up VoR et MK2

© Benoît Florençon



Samedi 24 et dimanche 25 juin 2017, Emerige investira MK2 VR (Virtual Reality Experience), salle unique en Europe dédiée à la réalité virtuelle, pour inviter les riverains et tous les Parisiens à découvrir en avant-première les futurs appartements du programme Félix Eboué, porté par Emerige et Innovalis à Paris 12^e. Plus qu'une simple visite d'appartement, cette immersion via un casque et une borne digitalisée, est une grande première à cette échelle pour un lancement de commercialisation dans le secteur de l'immobilier.

100% virtuelle, elle permettra à l'utilisateur de plonger dans l'univers des appartements haut de gamme proposés à la vente - du studio au T5 - en bénéficiant de conditions optimales. Au moyen des 4 capteurs présents sur chacune des 7 bornes, le visiteur pourra apprécier avec précision la taille des espaces, juger de la qualité des aménagements, ou encore tester les différentes ambiances intérieures imaginées par le cabinet d'architecture en charge du programme : le renommé **Baumschlager Eberle**. Aussi pratique que ludique, la visite virtuelle offrira aux futurs acquéreurs la possibilité d'évaluer le champ des possibles de l'appartement en personnalisant certains espaces comme le revêtement des sols, par exemple. La visite pourra se poursuivre dans le hall et le jardin intérieur de l'immeuble.

L'objectif de ces visites innovantes : aider l'utilisateur à se projeter dans ce futur lieu de vie exceptionnel, idéalement situé face à la Fontaine aux Lions, et lui donner les garanties d'une acquisition sûre.

Des démonstrateurs de la Start-up VoR, partenaires de cette opération, seront présents de 10h à 19h pour accompagner les visiteurs dans leur pratique de l'outil.

Samedi 24 & Dimanche 25 juin // 10-19h

MK2 VR - MK2 Bibliothèque

160 avenue de France - 75012 Paris

À PROPOS DU PROGRAMME FÉLIX EBOUÉ

Adresse

4 Place Félix Eboué

Architecte

Baumschlager Eberle

Programme

104 appartements et 724 m² de commerces

Livraison 2020

Une coréalisation Emerige et Innovalis

© Baumschlager Eberle



À PROPOS D'EMERIGE

Emerige, fondé par Laurent Dumas, est l'un des principaux acteurs de l'immobilier en Ile-de-France. Il est spécialisé dans la promotion de bureaux et de logements, ainsi que dans la restructuration d'actifs immobiliers. L'activité du Groupe s'étend également à Madrid et Barcelone. Depuis 28 ans, il s'est forgé une image d'excellence en conjuguant patrimoine, création, innovation et en faisant appel à de grands noms de l'architecture, du design et de l'artisanat.

LE GOÛT DES GRANDS PROJETS

En 2016, Le Groupe a été désigné lauréat de Réinventer Paris avec le réaménagement de 43 000 m² de bureaux situés **Boulevard Morland** à Paris 4^e qui donnera naissance à un immeuble intégrant plus de 11 usages différents (crèche, marché alimentaire, auberge de jeunesse, centre d'art, logements, hôtels...). Il développe en parallèle **Unic**, un programme emblématique de 131 logements dans l'éco-quartier des Batignolles (Paris 17^e), qui a vocation à devenir une référence en matière de développement durable.

En janvier 2017, le Groupe a annoncé la création d'un grand pôle artistique et culturel de 37 500 m² sur la pointe amont de **l'Ile Seguin** à Boulogne-Billancourt. Ce projet, confié à RCR Architectes (Pritzker 2017) et Baumschlager Eberle, constituera avec la Seine Musicale, l'une des plus grandes concentrations culturelles d'Europe.

UN MÉCÈNE MILITANT DE LA CULTURE

Convaincu que l'art peut changer le quotidien, Emerige est un mécène engagé en faveur de la création contemporaine et du rapprochement de la culture avec tous les publics, en particulier les plus jeunes. Via le Fonds de dotation Emerige, il encourage les jeunes artistes de la scène française et soutient des programmes d'éducation artistique et culturelle. Bâtitteur d'une ville plus belle pour tous, Emerige contribue également à l'essor de l'art dans la ville, à travers l'acquisition et la commande d'œuvres d'art contemporain dans le cadre de la charte « 1 immeuble, 1 oeuvre » qu'il a co-fondée en 2015 sous l'égide du ministère de la Culture et de la Communication. Depuis un an, il a accompagné la production de plus d'une quarantaine d'œuvres destinées aux immeubles qu'il construit ou réhabilite.

CONTACT PRESSE EMERIGE

Maude Le Guennec

Communication Corporate & RSE

06 49 85 84 79

Twitter @Emerige @emerige-mecenat

www.emerige-corporate.com

www.emerige.com